



Beste betrokkenen,

Op verzoek van een aantal volkstuinbesturen brengen wij hierbij herhaald een advies uit over het wel of niet ondertekenen van een voorliggende huurovereenkomst voor het jaar 2023. Dit naar aanleiding van de brief van Wijn & Stael d.d. 27 september jl., handelend namens de vereffenaar van de SViN, gezonden naar een aantal volkstuinverenigingen.

Ons advies

Dit is en blijft om de voorliggende huurovereenkomst over 2023 wel te ondertekenen (uitgaand van de aangepaste versie zoals aangekondigd door de gemeente op 25 augustus 2023).

De huurovereenkomst voor de periode na 2023 is nog in wording, hierover geven wij in deze fase geen advies.

Daarnaast adviseren wij alle betrokken partijen zo snel mogelijk om tafel te gaan om te komen tot afhandeling van aanspraken, rechten en plichten, voortkomend uit vroegere overeenkomsten met de in liquidatie verkerende SViN.

Graag onderbouwen we dit advies.

1. Ten eerste merken we voor de goede orde op dat de Stichting SViN en de Vereniging AVVN weliswaar bij aanvang een sterke band hadden (SViN werd mede door AVVN geïnitieerd, enkele bestuurders van AVVN namen plaats in het SViN bestuur en een deel van de werkorganisatie werd tijdelijk ingevuld door AVVN-medewerkers). Er is echter bewust vanaf de start van de SViN voor gekozen dat deze een volledig aparte en zelfstandige juridische organisatie werd, los van AVVN.
2. Naar overtuiging van AVVN ontlenen de vroegere huurders van de SViN rechten aan de huurovereenkomst die gesloten is tussen gemeente en SViN voor 2x5 jaar, waarbij de 2^e termijn eindigt in december 2027. Ook nu de SViN in liquidatie verkeert. De gemeente heeft wel degelijk rekening te houden met de rechten van de (onder)huurders uit de onderhuurovereenkomst met de SViN. Hierover hebben wij u eerder uitvoerig geïnformeerd.

Lees onze overige 8 onderbouwingen terug in dit document:

- [AVVN standpunt huurovereenkomst & liquidatie SViN](#)

Mede namens het Bestuur van AVVN samen natuurlijk tuinieren

Willem Helwegen
Directeur



AVVN samen natuurlijk tuinieren

Vogelvliedeweg 50
3544 NJ Utrecht

Contact & FAQ

Volg ons op



